

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

na pronájem prostor kantýny

v zařízení Sociální služby v Kynšperku nad Ohří, p. o.

informace o pronajímaném prostoru:

- čísla místností 107 a 113 o celkové výměře 52 m² (místnost č. 107 výměra 45,6 m², místnost č. 113 výměra 6,4 m²) spolu s vybavením uvedeným v příloze této výzvy;
- **účel nájmu** - prodej drobného občerstvení, poskytování maloobchodních služeb pro klienty, zaměstnance a osoby, které přicházejí do prostor pronajímatele (návštěvy, pracovníci dodavatelů apod.). Kapacita klientů (ne vždy plně obsazená) v zařízení je celkem 131. Jedná se o osoby zpravidla vysokověké, se střední a vysokou mírou podpory.
- Požadovaná **prodejní doba** – pondělí až pátek 8:00 – 16:00, neděle – 13:00 – 16:00.
- **Požadovaný sortiment** – čerstvé lahůdkové zboží, čerstvé pečivo, ovoce a zeleninu, mražené zboží – zmrzliny v různém balení, trvanlivé potraviny (zejména káva, cukr, sušenky, oplatky, bonbóny, čokoládu svíčky, pohlednice a drobné drogistického zboží (toaletní papír, papírové kapesníčky, hygienické vložky, tampony, žiletky apod.)
- Pronajímatel požaduje, aby nájemce dle požadavku klientů či jejich blízkých, příp. opatrovníků, zajistil občerstvení na oslavy klientů.
- Pronajímaný prostor bude celou dobu nájmu sloužit jako k výše uvedenému účelu, pronájemce se nabídkou zavazuje, že v pronajímaném prostoru **nebude prodávat** oblečení, obuv a další spotřební zboží s výjimkou svíček, pohlednic a drobného drogistického zboží (toaletní papír, papírové kapesníčky, hygienické vložky, tampony apod.).
- Předmětem nájmu je dále hmotný investiční a dlouhodobý investiční majetek, kterým je výše specifikovaný prostor vybaven, seznam majetku je uveden v příloze této výzvy, zájemce o pronájem prostor se může předem seznámit s jeho stavem.

Nedodržení výše uvedených požadavků na prodejní dobu, prodávaný sortiment a zajištění soukromých oslav klientů je důvodem pro ukončení smlouvy ze strany pronajímatele ve lhůtě uvedené ve smlouvě, případně dohodou k určitému datu.

Nabídka musí obsahovat:

- Identifikační údaje zájemce;
- Výpis z živnostenského rejstříku nájemce, který dokladuje podnikání v předmětné oblasti;
- prohlášení, že se zájemce zavazuje dodržet podmínky specifikované v této výzvě s tím, že si je vědom skutečnosti, že porušení těchto podmínek je důvodem pro ukončení nájemní smlouvy;

HODNOCENÍ:

předmět	váha
cena za pronajímaný prostor v Kč/měsíc	50%
Dodržení stanovené prodejní doby	10%
Dodržení sortimentu	5%
Zajištění oslav pro klienty včetně výzdoby	5%
Dovybavení zařízovacími předměty dle požadavku pronajímatele	30%

Zájemci mohou své nabídky zpracované do formuláře, který je přílohou výzvy, zasílat e-mailem (antolova@ss-po.cz), datovou schránkou (tay5w3) či poštou k rukám ředitelky organizace (Pochlovická 57, Dolní Pochlovice, 357 51 Kynšperk nad Ohří), a to nejpozději **do 12 hodin dne 30.11.2023**.

Kynšperk nad Ohří, dne 14. listopadu 2023

Přílohy:

- formulář pro zpracování nabídky
- seznam vybavení prostor